

Egyszerűsített Tájékoztató

ESPA STOCK ISTANBUL

A befektetési alapokról szóló (osztrák) törvény 20. §-a szerinti közös tulajdonú alap

Engedélyezte az [osztrák] Pénzpiaci Felügyelet a befektetési alapokról szóló osztrák törvény [InvFG] rendelkezései szerint)

ISIN: AAT0000704333, TAT0000704341, VT (EUR) AT0000494893, (CZK) AT0000494885, (SKK)AT0000A01FJ3

1. A befektetési alap rövid ismertetése

1.1. Az alap létesítésének időpontja

Az alap 2001. augusztus 14-én létesült. A befektetési alapokról szóló osztrák törvény 20.§-a szerinti közös tulajdonú alapról van szó.

1.2. Az Alapkezelő adatai

Az ESPA STOCK ISTANBUL Alapot az ERSTE-SPARINVEST Kapitalanlagegesellschaft m.b.H. (1010 Wien, Habsburgergasse 1a.) kezeli.

1.3. Kívülállókra átruházott feladatok

Az ERSTE-SPARINVEST Kapitalanlagegesellschaft m.b.H. az alábbiakban felsorolt tevékenység(ek)et kívülállókra ruházta át: nincsenek ilyen tevékenységek.

1.4. Letétkezelő

Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen Aktiengesellschaft, 1010 Wien, Graben 21.

1.5. Banki könyvvizsgáló

Ernst & Young Wirtschaftsprüfungsgesellschaft m.b.H., Wagramer Straße 19, 1220 Wien

1.6. A befektetési alapot kínáló pénzügyi csoport

Az ESPA STOCK ISTANBUL vonatkozásában Ausztriában a kifizető, benyújtó és kapcsolattartó iroda az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG (Bécs), valamint annak valamennyi fiókja és az összes osztrák takarékpénztár és azok belföldi fiókjai.

További forgalmazó országok/kifizető és forgalmazó irodák:

Németország: HSBC Trinkaus & Burkhardt, KGaA, Königsallee 21 - 23, 40212 Düsseldorf

Csehország: Česká Sporitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Prag 4

Szlovákia: Slovenska Spořitelna a.s., Suche Myto 4, 816 07 Bratislava 1

Magyarország: Erste Bank Investment Hungary Ltd., Madach Imre ut 13-15, 1075 Budapest

2. Befektetési információk

2.1. A befektetési alap befektetési céljának/céljainak rövid meghatározása

Az ESPA STOCK ISTANBUL olyan részvényalap, amely hosszútávú vagyonnövekedést és állandó hozamot céloz meg.

2.2. A befektetési alap befektetési stratégiája és az alap kockázati profiljának rövid megítélése (ideértve a 21a.§ szerint és a befektetési kategória szerint szükséges információkat is)

A vagyoni értékek kiválasztásánál török kibocsátók részvényei valamint törökországi értékpapírtőzsdén jegyzett részvények játszanak lényeges szerepet. Egyaránt beszerezhetők csekély tőzsdei kapitalizációjú vállalatok részvényei, valamint közepes tőzsdei kapitalizációjú vállalatok részvényei is, akár csak a tőkeerős, nagy, nemzetközileg ismert és jelentős vállalatok részvényei (Blue-Chips). A kibocsátók a vállalkozás

tevékenységi körét illetően nincsenek ágazati korlátozásoknak alávetve.

Részvényekbe való befektetés mellett, főként euróra vagy török lírára szóló pénzügyi papírokba valamint látra szóló bankbetétekbe vagy felmondható, legfeljebb 12 hónapos futamidejű, betétekbe való befektetések játszanak jelentős szerepet.

Nagyon alárendelt mértékben kölcsönkötvényekbe is lehet befektetést eszközölni.

Befektetési alapok befektetési jegyeit maximum az ESPA STOCK ISTANBUL alap vagyonának 10%-a erejéig lehet beszerezni.

A származékos eszközöket nemcsak a befektetési alap vagyoni javainak fedezete céljából, hanem a befektetési stratégia részeként is fel lehet használni.

A tőkebefektetési alapot aktív menedzselik, miközben figyelmet fordítanak egy kiegyensúlyozott kockázateloszlásra.

2.3. Az alap kockázati profiljának megítélése (ideértve a 21a.§ szerint és a befektetési kategória szerint szükséges információkat is)

Annak alapján, hogy a befektetési alap túlnyomórészt részvényalapokba fektet be, ennél az alaptípusnál fennáll az árfolyamingadozások fokozott veszélye, amelyek negatív hatással lehetnek a befektetési jegy értékére. Emellett azonban jelentkezhetnek egyéb kockázatok is: pl. devizakockázat, kibocsátói kockázat, likviditási kockázat, hitelkockázat, de piaci kockázat is. OTC-eszközök alkalmazása esetén fennáll egy counterparty (ellenérdekű fél által előidézett) kockázat is. Az egyes kockázattípusok részletes leírása megtalálható a teljes körű tájékoztatóban.

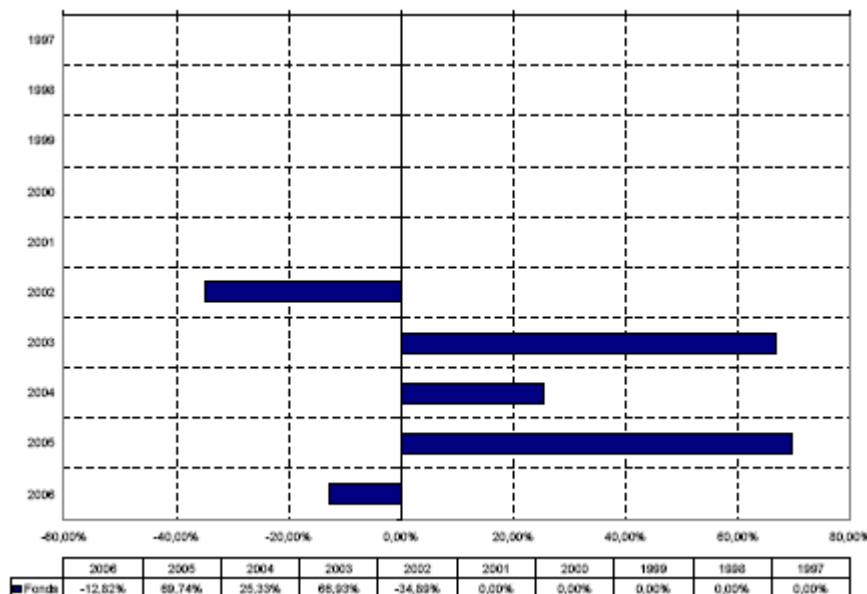
A befektetési jegyek értékalakulása a befektetési politikától valamint az alap egyes vagyoni összetevőinek piaci fejlődésétől függ és előzetesen nem lehet megállapítani. Ezzel összefüggésben utalni kell arra, hogy az ESPA STOCK ISTANBUL befektetési jegyeinek értéke a kiszolgáltatási árhoz képest emelkedhet/csökkenhet. Ennek az lehet a következménye, hogy adott körülmények között a befektető kevesebb pénzt kap vissza, mint amennyit befektetett.

Miután a származékos pénzügyi eszközöket a vagyoni javak fedezete céljából és a befektetési alap befektetési stratégiájának részeként egyaránt felhasználják, az Alap vagyonában található vagyoni értékekre vetített veszteségkockázat legalábbis időnként fokozódhat.

A származékos eszközök alkalmazására vonatkozó részletes ismertetés a teljes kibocsátási tájékoztatóban található meg.

Az ESPA STOCK ISTANBUL a származékos ügyletek, különösen a határidős és/vagy opciós ügyletek révén nagyobb ingadozást mutathat, azaz a befektetési jegyek értéke rövidebb időtartamokon belül is ki van téve nagy felfelé és lefelé ingadozásoknak.

2.4. A befektetési alap értékének eddigi alakulása



Éves teljesítmény	
3 év	22,87%
5 év	14,98%
10 év	

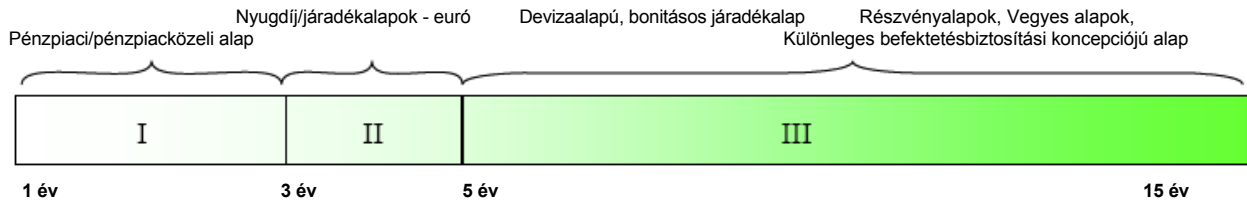
A teljesítményi számadatoknál előfordulhatnak kerekítési eltérések a második tizedesjegyben.

Az érték múltbeli alakulása nem jelent megbízható következtetést a befektetési alap értékének jövőbeli alakulására nézve.

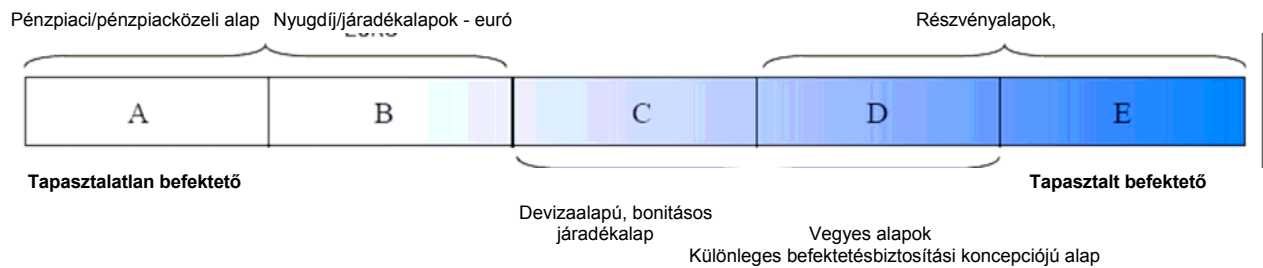
Értékalakulás százalékban (költségek nélkül) az osztalékfizetés és kifizetések figyelembe vételével. A kiadási és visszaváltási költségeket nem vesszük figyelembe.

2.5. A tipikus befektető profilja

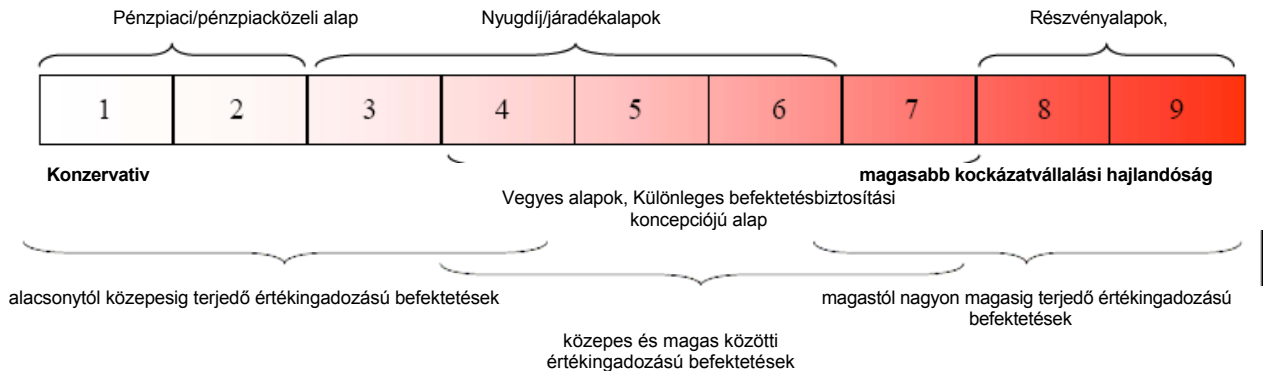
A birtoklás javasolt időtartama:



A befektető tapasztaltsága:



A befektető kockázattűrése:



A jelen alagra az alábbiak vonatkoznak:

A birtoklás javasolt időtartama: III
A befektető tapasztaltsága: D-E
A befektető kockázattűrése: 9

A kockázattűrés magyarázata:

- 1. fokozat: Pénzpiaci/közeli alap
- 2. fokozat: Pénzpiaci/közeli különleges alap
- 3. fokozat: Járadékalap (deviza nélkül)
- 4. fokozat: Járadékalap (devizával vagy közepes bonitással), vegyes alapok maximum 35% részvényhányaddal
- 5. fokozat: Különleges befektetésbiztosítási koncepciójú alap
- 6. fokozat: Járadékalap (érzékenyebben rosszabb bonitással), vegyes alapok 35 - 70%-os részvényhányaddal
- 7. fokozat: Vegyes alapok legalább 70%-os részvényhányadtól
- 8. fokozat: Standard részvényalap, nagy értékingadozású befektetések
- 9. fokozat: Progresszív részvényalap, igen nagy értékingadozású befektetések

A befektetési időtartam magyarázata:

I. fokozat:	legalább 1 – 3 év
II. fokozat:	legalább 3 – 5 év
III. fokozat:	5 évtől

A tapasztaltság magyarázata:

A. fokozat:	tapasztalatlan befektető
B,C,D. fokozat:	növekvő tapasztaltság
E. fokozat:	tapasztalt befektető

3. Gazdasági információk

3.1. Az adózásra vonatkozó hatályos előírások

Ausztria: Maga az alap nem köteles vagyon- és hozamadót fizetni. A 2004. április 1-től beérkezett, osztalékként kifizetett és osztalékhoz hasonló hozamok (szokásos hozamok, a részvényekből eredő vagyoni nyereségek 20%-a) magánbefektetők esetében 25%-os tőkehozadéki adó alá esnek, és a jövedelemadó, az örökösödési adó és a halál esetére szóló ajándékozás adója tekintetében véglegesen megadóztatottnak tekintendők. A befektetési alap adóztatása az vállalati befektetők számára a teljes kibocsátási tájékoztatóban van leírva.

Külföld/külföldi adóilletőség: Az alpból eredő hozamok adózási szempontú kezelése külföldi forgalmazás esetén ill. külföldi adóalanyoknál a mindenkor nemzeti adójogszabályokhoz igazodik. Javasoljuk adószakértő igénybevételét.

3.2. Belépési és kilépési jutalékok

3.2.1. A befektetési jegy tulajdonosára közvetlenül a befektetési jegy kiszolgáltatása vagy visszaváltása alkalmával ráterhelt költségek

A kiszolgáltatási költségek lerovását szolgáló kiszolgáltatási felár: 4,0%

3.2.2. Az alap vagyonából fizetett költségek

Azon költségek, amelyeket az alap vagyonának értékéhez viszonyított, meghatározott százalékos tétellel számolnak el (különösen kezelési díj, letétkezelői díj): 2,16 %-ig

A kezelési díj fedezi a menedzsmentdíj mellett az esetleges forgalmazási költségeket és a külső menedzseri szolgáltatást is.

Azok a költségek, amelyek összességében az alap vagyonát terhelik (különösen az alap könyvvizsgálatának költségei, kötelező nyilvánossághozatal, egyéb díjak): 0,09%

A TER (Teljes Költséghányad) megjelölése 1,89 %

A PTR (Portfólió Forgalmazási Hányad) megjelölése 6,77 %

Teljes költséghányad: (TER):

A Total Expense Ratio (az összköltség hányada) egy alap költségeinek és díjainak összegét fejezi ki – leszámítva a tranzakciós és hasonló költségeket, az alap éves átlagvolumenének százalékos arányaként. Ezt az utolsó könyvvizsgálattal ellenőrzött éves jelentés számadatai birtokában állapítják meg.

Aktuális/történelmi TER-re vonatkozó információk a www.sparinvest.com honlapunkon az alapra vonatkozó részletes információknál találhatóak.

Portfólió forgalmazási hányad: (PTR):

A Portfolio Turnover Ratio az alap portfóliója szintjén a tranzakciós mértékét jelzi és évente kerül megállapításra. Egy PTR, amely nullához közelít, azt mutatja, hogy (pénz)eszközök jegyzésből ill. visszaváltásból való be- és kiáramlását biztosító tranzakciók kerültek lebonyolításra. Egy pozitív PTR azt mutatja, hogy az értékpapírtranzakciók mértéke meghaladta a befektetési jegyek tranzakciójának mértékét.

Aktuális/történelmi PTR-re vonatkozó információk honlapunkon (www.sparinvest.com) az alap részletes leírásánál találhatóak.

4. A kereskedésre vonatkozó információk

4.1. A befektetési jegyek megszerzésének módja

A kibocsátott részesedések és az ennek megfelelő befektetési jegyek száma alapvetően nincs korlátozva. A befektetési jegyeket az 1.6. pont alatt felsorolt kifizető és benyújtó irodáknál [vagy forgalmazó irodáknál] lehet megszerezni. Az Alapkezelő fenntartja azt a jogot, hogy a befektetési jegyek kiszolgáltatását átmenetileg vagy véglegesen beszüntesse.

Az ESPA STOCK ISTANBUL alapvetően egy alapokat tartalmazó megtakarítási terv része is lehet.

A teljes felhalmozásra szolgáló befektetési jegyek kiszolgáltatása kizárólag nem Ausztriában adóköteles személyek részére történik.

Az alap amerikai állampolgárok számára történő forgalmazásának korlátozását illetően vegyék figyelembe a teljes tájékoztató vonatkozó utalásait.

4.2. A befektetési jegyek elidegenítésének módja

A befektetési jegyek tulajdonosai a befektetési jegyek bemutatásával vagy a Letétkezelőnek visszaváltási megbízás adásával bármikor követelhetik a befektetési jegyek visszaváltását. Az Alapkezelő köteles a befektetési jegyeket a mindenkor érvényes visszaváltási áron, amely egy részesedés értékének felel meg, az alap számlájára visszavenni.

4.3. A befektetési jegyek ára közzétételének illetve rendelkezésre bocsátásának gyakorisága, helye és módja

A kiszolgáltatási és visszaváltási ár közzététele

A kiszolgáltatási és visszaváltási árat a Letétkezelő állapítja meg minden tőzsdei napon, és a „Bécsi Tőzsde Árfolyamközlönyének befektetési alapokról szóló mellékletében” és a „Der Standard”-ban teszi közzé.

Németország: „Die Welt” és „Welt am Sonntag”, Berlin; egyéb információk: „Bundesanzeiger”, Köln

Csehország: „Hospodářské noviny”, Prag

Szlovákia: „Hospodářské noviny”, Bratislava

Magyarország: „Magyar Tőkepiac”

5. Kiegészítő információk

5.1. Utalás arra, hogy kérésre a teljes körű tájékoztatót, valamint az éves és a féléves jelentést ingyenesen kérni lehet a szerződéskötés előtt és után

Az egyszerűsített tájékoztató összefoglalóan tartalmazza a befektetési alapról szóló legfontosabb információkat. Részletesebb adatokat a teljes körű tájékoztató tartalmaz. Az érdeklődő befektetőnek ingyenesen felajánljuk a szerződéskötés előtt, illetve rendelkezésére bocsátjuk a szerződéskötés után az egyszerűsített tájékoztató mindenkor érvényes szövegváltozatát.

Ezen kívül a szerződéskötés előtt és után ingyenesen az érdeklődő befektető rendelkezésére bocsátjuk az aktuálisan hatályos teljes körű kibocsátási tájékoztatót és az alapra vonatkozó általános rendelkezéseket. A teljes körű kibocsátási tájékoztatót kiegészíti a mindenkor legutolsó éves beszámoló. Ha az éves beszámoló fordulónapja óta több mint nyolc hónap eltelt, az érdeklődő befektető részére átadjuk a féléves jelentést is.

5.2. Az illetékes felügyeleti hatóság

Pénzügyi Felügyelet (1020 Wien, Praterstrasse 23.)

5.3. Kapcsolattartó iroda, amelytől adott esetben további tájékoztatás kapható

ERSTE-SPARINVEST Kapitalanlagegesellschaft m.b.H., Habsburgergasse 1a, 1010 Wien

Internet: www.sparinvest.com

E-mail cím: erste@sparinvest.com

5.4. Az egyszerűsített tájékoztató közzétételi időpontja

2007. június 23.