

## Vonzó hozamlehetőség 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018)

Szeretne amerikai dollárban 8,60% kamatot elérni 1 évre történő befektetéssel? Hajlandó ezért 3 részvény (Home Depot, Lowe's Inc és Nordstrom Inc) árfolyamváltozásának kockázatát vállalni? Arra számít, hogy a barkácsáruház- és lakberendezési piacon tevékenykedő vállalatok részvényeinek árfolyama az elkövetkező 12 hónapban nem emelkedik kiemelkedően, de nagyobb esés sem várható az árfolyamban? Szeretne egy ilyen piaci környezetből profitálni? Ebben az esetben a 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) megfelelő befektetési lehetőség lehet az Ön számára.

Kérjük az Erste Group Bank AG kibocsátói kockázatát is vegye figyelembe.

### Hogy működik a 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018)?

A 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) Értékpapír lejáratkor egy előre meghatározott 8,60%-os fix kupont kínál amerikai dollárban. Emellett az Erste Group Bank AG lejáratkor - a mögöttes részvények teljesítményétől függően - a Névérték kifizetését vagy Részvényben történő teljesítést vállal.

Lejáratkor a fix kupon mellett a Névérték kifizetésére kerül sor:

- ha a megfigyelési időszak (2017.10.02-2018.09.25.) alatt a mögöttes részvénykosár egyik elemének záróára sem esik az előre meghatározott Korlát ár (a mögöttes részvények 2017.09.29-i záróárának 60%-a) alá, vagy nem érinti azt. Ez akkor is érvényes, ha egy vagy több mögöttes részvény záró árfolyama a megfigyelési időszak végén a Kötési ár (2017.09.29-i záróár) alatt van, de mindegyik záró árfolyama továbbra is meghaladja a Korlát árat; vagy
- ha a 3 mögöttes részvény közül a megfigyelési időszak alatt valamelyik záró árfolyama érinti vagy átlépi a korlátot, azonban a megfigyelési időszak végén az összes mögöttes részvény záró árfolyama a Kötési árat (2017.09.29-i záróárát) meghaladja vagy azzal megegyezik.

Lejáratkor a fix kupon mellett Részvényben történő kifizetésre kerül sor:

- ha a megfigyelési időszak alatt (2017.10.02-2018.09.25.) valamely mögöttes részvény záró árfolyama érinti vagy átlépi a korlátot, és a megfigyelési időszak végén (2018.09.25) a 3 részvény közül bármelyik részvény záró árfolyama a Kötési ár alatt van.

Ekkor a befektető a 3 mögöttes részvény közül a megfigyelési időszak végén legrosszabbul teljesítő részvényből meghatározott darabszámot kap. A kifizetendő darabszám a Névérték és a legrosszabbul teljesítő részvény Kötési árának hányadosaként keletkező egészrész. Az egészrészben felüli törtrész amerikai dollárban kerül kifizetésre a 2018. szeptember 25-i záróárral kalkulálva.

### Mögöttes részvénykosár

Részvény kibocsátója	ISIN	Tőzsde
Home Depot Inc	US4370761029	New York Stock Exchange
Lowe's Inc	US5486611073	New York Stock Exchange
Nordstrom Inc	US6556641008	New York Stock Exchange

### Előnyök:

- a mögöttes részvények árfolyamcsökkenése esetén is garantált a 8,60% fix kupon kifizetése
- befektetési lehetőség egy részvénykosárba 40%-os árfolyamcsökkenés mértékéig védelmet nyújtó Korlát beépítésével
- lehetősége nyílik arra, hogy enyhe negatív teljesítmény esetén is profitra tegyen szert

### Lehetséges kockázatok:

- nincs tőkevédelem: meghatározott esetekben lejáratkor részvényben történő kifizetés lehetséges; az így leszállított részvények aktuális árfolyamértéke alacsonyabb a Protect Multi Értékpapír Névértékénél, így nem realizált tőkevesztéssel kell számolni. Szélsőséges esetben teljes tőkevesztés is előfordulhat
- az elérhető lejáratkori kifizetés maximális értéke a Kupon és a Névérték összege akkor is, ha a mögöttes részvények ennél jobban teljesítenek
- egyetlen mögöttes részvény rossz teljesítménye is negatív irányban befolyásolhatja a lejáratkori kifizetést
- futamidő alatti árfolyam ingadozás, korlátozott értékesíthetőség
- amennyiben részvényben történik a kifizetés, a részvényekkel kapcsolatosan további, az adott részvényre vonatkozó kockázatok, továbbá költségek merülhetnek fel (pl.számlavezetési díj, értékesítési díj)
- Erste Group Bank AG mint Kibocsátó kockázata: a lejáratkori érték kifizetéséért a Kibocsátó vállal kötelezettséget, amennyiben fizetésképtelen, úgy a lejáratkori érték kifizetése kétséges
- a termék kockázata meghaladhatja az egyes összetevők kockázatainak összegét
- a futamidő alatt a termék árfolyama nem 1:1 arányban követi a mögöttes részvénykosár mozgását
- lejárat előtti értékesítésre korlátozottan van lehetőség, az Értékpapírok visszavásárlására a Kibocsátó valamint a Forgalmazó nem vállal kötelezettséget, ebből következően előfordulhat, hogy Ön nem tudja vagy nem a szándékai szerint tudja majd a futamidő alatt értékesíteni ezen értékpapírjait

### Lehetséges scenáriók a lejáratkori kifizetésre

<b>pozitív</b>	Amennyiben a mögöttes részvénykosárban szereplő részvények a megfigyelési időszak (2017.10.02-2018.09.25.) alatt pozitív teljesítményt nyújtanak, egyik részvény záró árfolyama sem érinti vagy lépi át az előre meghatározott 60%-os korlátot, lejáratkor a 8,60% fix kupon és a névérték kerül kifizetésre (abban az esetben is, ha a részvények teljesítménye meghaladja a fix hozamot).
<b>semleges</b>	Ha a futamidő alatt a részvények árfolyama csökken és legalább az egyik részvény záró árfolyama ideiglenesen a korlát szint alá süllyed vagy megérinti azt, de időközben ismét emelkedik az árfolyama és lejáratkor az összes részvény az indulási ár közvetlen közelében van, bár a korlát átlépése miatt a leggyengébben teljesítő részvényt kapja meg a befektető, csak minimális tőkevesztéssel kell számolni. Ezen felül a fix kupont mindenképpen megkapja a befektető, amely kiegyenlítheti a részvények teljesítményéből eredő tőkevesztéséget.
<b>negatív</b>	Amennyiben a részvénykosárban szereplő részvények árfolyama csökken, a megfigyelési időszak alatt a záróárak az 60%-os korlát szint alá megy és az utolsó megfigyelési napon egy vagy több mögöttes részvény záróára a Kötési ár alatt van, lejáratkor a leggyengébben teljesítő részvény leszállítására kerül sor, de a 8,60% fix kupon ekkor is megilleti a befektetőt. Ebben az esetben tőkevesztéssel kell számolni.

A fenti scenáriókban az esetleges adók nem kerültek beszámításra.

A termék 8,60%-os bruttó teljesítménye maximum 0,5% kezdeti értékesítési díjjal csökkenthető.

<b>Kibocsátó</b>	Erste Group Bank AG
<b>Nyilvános ajánlattétel</b>	Magyarország
<b>Jegyzési időszak</b>	2017. szeptember 1. – 2017. szeptember 28. A jegyzési időszak korábban is lezárható
<b>Kibocsátás dátuma</b>	2017. október 2.
<b>Lejárat</b>	2018. október 2. Elszámolás a lejáratot követő második munkanapon.
<b>Futamidő</b>	1 év
<b>Kupon</b>	8,60% (Névértékre vetítve, USD-ban)
<b>Mögöttes Részvénykosár</b>	- Home Depot Inc/The (US4370761029) - Lowe's Inc (US5486611073) - Nordstrom Inc. (US6556641008)
<b>Korlát</b>	Az árfolyamfixálási napon érvényes záróárfolyam 60%-a részvényenként. A korlát akkor aktiválódik, ha a részvények közül bármelyiknek a napi záróára a megfigyelési időszak alatt bármikor eléri a 2017.09.29-i záróárának 60%-át vagy az alá esik.
<b>Kötési ár</b>	A mögöttes részvénykosárban szereplő részvények záróárának 100%-a az Árfolyamfixálási napon
<b>Árfolyamfixálási nap</b>	2017. szeptember 29.
<b>Megfigyelési időszak</b>	2017. október 2 – 2018. szeptember 25
<b>Lejáratkori kifizetés</b>	<p>A lejáratkori kifizetés a mögöttes részvénykosár elemeinek teljesítményétől függ. Attól függően, hogy a mögöttes részvénykosár elemeinek napi záró árfolyama a megfigyelési időszak alatt érintette-e vagy átlépte-e a korlátot, lejáratkor a fix kupon kifizetése mellett a Névérték, vagy a legrosszabbul teljesítő részvény leszállítására, plusz szükség esetén kerekítési különbözet pénzbeni kifizetésére kerül sor.</p> <p>Névérték kifizetése lejáratkor, ha:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– a megfigyelési időszak alatt a mögöttes részvénykosár egyik elemének záróára sem esik az előre meghatározott Korlát ár alá vagy nem érinti azt. Ez akkor is érvényes, ha egy vagy több mögöttes részvény záró árfolyama a megfigyelési időszak végén a Kötési ár alatt van, de mindegyik záró árfolyama továbbra is meghaladja a Korlát árat; vagy</li> <li>– a 3 mögöttes részvény közül a megfigyelési időszak alatt valamelyik záró árfolyama érinti vagy átlépi a korlátot, de lejáratkor minden részvény záró árfolyama eléri vagy meghaladja a Kötési árat.</li> </ul> <p>Részvényben történő teljesítés lejáratkor, ha:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– a megfigyelési időszak alatt valamely mögöttes részvény záró árfolyama érinti vagy átlépi a korlátot, és a megfigyelési időszak végén a 3 részvény közül bármelyik részvény záró árfolyama a Kötési ár alatt van. Ekkor a befektető a 3 mögöttes részvény közül a futamidő alatt legrosszabbul teljesítő részvényből meghatározott darabszámot kap. Kifizetendő darabszám: a Névérték és a legrosszabbul teljesítő részvény Kötési árának hányadosaként keletkező egészrész. Pénzbeni kifizetés: Az egészrészen felüli törtrész amerikai dollárban kerül kifizetésre a 2018. szeptember 25-i záróárral kalkulálva.</li> </ul>

<b>Jegyzési Árfolyam</b>	100% Névérték + max. 0,5% kezdeti értékesítési díj (a jegyzési időszak alatt a piaci változások következtében minimális változás lehetséges) A termék forgalmazója egyszeri forgalmazói jutalékot kap a Kibocsátótól értékpapíronként maximum 20 USD értékben.
<b>ISIN</b>	AT0000A1XGY7
<b>Protect Multi Értékpapír devizaneme</b>	USD
<b>Mögöttes termék devizaneme</b>	USD
<b>Névérték/Minimum vásárlás</b>	1000 USD / 1000 USD
<b>Tőzsdei bevezetés</b>	A termék nem kerül tőzsdei bevezetésre.
<b>Másodpiac</b>	Lejárat előtti értékesítésre korlátozottan van lehetőség, a 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) visszavásárlására a Kibocsátó nem vállal kötelezettséget. Ebből következően előfordulhat, hogy Ön nem tudja vagy nem a szándékai szerint tudja majd a futamidő alatt értékesíteni ezen értékpapírjait. Tőzsdei értékesítés esetén a díjakat a megbízott befektetési szolgáltató hatályos Díjjegyzéke határozza meg.

### **! További fontos információk, nyilatkozatok**

A 8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) egyéb részleteiről az értékpapírok forgalomba hozatalához készült angol nyelvű 2017. augusztus 24-i keltezésű Végleges Feltételek és az időről időre kiegészítésre kerülő 2017. február 10-i keltezésű Alaptájékoztató, valamint azok magyar nyelvű összefoglalója tartalmaz további információkat, mely dokumentumok tartalmáért, teljességéért, helyességéért a Forgalmazó nem vállal felelősséget. A dokumentumok megtalálhatók a Kibocsátó – Erste Group Bank AG – honlapján ([www.erstegroup.com](http://www.erstegroup.com)) valamint a forgalmazó Erste Befektetési Zrt. (<http://www.ersteinvestment.hu/hu/AT0000A1XGY7.html>) honlapján. A terméktípus (Protect Multi strukturált értékpapír) általános jellemzőiről és kockázatairól a forgalmazó honlapján elérhető Protect Multi Általános terméktájékoztatóból tájékozódhat.

A jegyzési nyilatkozat megtételével (a jegyzési ív aláírásával vagy rögzített telefonon) az Ügyfél kijelenti, hogy a fenti dokumentumokban foglalt információkat a forgalmazó a rendelkezésére bocsátotta, azok tartalmát az Ügyfél megismerte, továbbá a nem magyar nyelvű dokumentációból fakadó esetleges többletkockázatot a jegyzés megtétele előtt mérlegelte és jegyzési nyilatkozatát ennek megfelelően teszi meg.

## Adózási tudnivalók

Az SZJA törvény<sup>1</sup> 67/A.§ (3) bekezdése alapján az SZJA törvényben meghatározott kivétellel ellenőrzött tőkepiaci ügyletnek minősül többek között a befektetési szolgáltatóval/közreműködésével a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló törvény (Bsz. <sup>2</sup>) szerint meghatározott pénzügyi eszközre, így a *8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) értékpapírra* kötött ügylet is.

Az ellenőrzött tőkepiaci ügyletben keletkezett árfolyamnyereség után az adó 15% azzal, hogy adólevonásra és megállapításra a kifizető részéről nem kerül sor, azt a magánszemélynek önadózással kell majd a vonatkozó évi adóbevallásával teljesítenie. Ekkor az ilyennek minősülő ügyleteken elszenvedett veszteség is elszámolható ezen ügyleteken elért nyereséggel szemben és az eredményt éves szinten, adóévre vonatkozóan kell megállapítani: így ez esetben jövedelemnek az adóévben, pénzben elszámolt ellenőrzött tőkepiaci ügyleti nyereségek együttes összegének a magánszemélyt terhelő, adóévben pénzben elszámolt ellenőrzött tőkepiaci ügyleti veszteségek együttes összegét meghaladó rész tekinthető. Kérjük ne feledje, hogy e termékek eredményével kapcsolatosan Önnek adóbevallást kell készíteni és Ön az akinek az adót be is kell fizetnie. Társaságunk a jogszabályi rendelkezések értelmében adó megállapítására, levonására és befizetésére ezen ügyletek esetében nem köteles.

Tekintettel arra, hogy e termék esetében a Befektetett összeg devizában kerülhet befizetésre és az Eredmény devizában kerülhet kifizetésre, ezekben az esetekben az adókötelezettsége teljesítése során az Szja. törvény szerinti átváltási szabályok irányadóak. Ez alapján előfordulhat, hogy a törvény szerint alkalmazandó árfolyam eltér a ténylegesen alkalmazott árfolyamtól, amely a tényleges nyereségtől/veszteségtől eltérő nyereséget/veszteséget eredményez.

A *8.60% Erste Group Protect Multi Home (2017-2018) Tartós Befektetési Számlára (TBSZ)* is vásárolható. A tartós befektetési számla (TBSZ) esetén befektetéseire vonatkozó 15%-os árfolyam nyereségadó fizetési kötelezettség kedvezőbbé tehető, ha TBSZ-en helyezi el befektetését, megtakarítását és e számlájáról nem vesz ki a megnyitás évét követő 3-5 évig.

Az adózási tudnivalók nem tartalmazzak teljes körű információkat. Kérjük, döntése meghozatala előtt részletesen tájékozódjon az ellenőrzött tőkepiaci ügyletek adózásáról, a tartós befektetési számlával (TBSZ) és egyéb adózási kérdésekkel kapcsolatos jogszabályi feltételekről (beleértve azt az esetet is, ha az ügyletkötésre nem befektetési szolgáltatón keresztül kerül sor), valamint konzultáljon adótanácsadójával, **mivel az adózási feltételek, továbbá a TBSZ konstrukció választása kizárólag a befektető egyedi körülményei alapján ítélték meg. Az adójogszabályok és azok értelmezései változhatnak, az abból fakadó következményekért az Erste Befektetési Zrt. nem tehető felelőssé.**

A jelen dokumentumban foglalt információk nem teljeskörűek, céljuk kizárólag az adott strukturált értékpapír fajtával, illetve az egyedi termékkel kapcsolatos egyes specifikus információk megismertetése a befektetőkkel. Felhívjuk a figyelmet, hogy az Erste Group Bank AG által kibocsátott értékpapírok Alaptájékoztatója - Kibocsátási Programja (Equity Linked Notes Programme) és a Magyarországon is forgalomba hozott egyes strukturált értékpapírok forgalomba hozatala kapcsán készült Végleges Feltételek (Final Terms), illetve azok magyar nyelvű összefoglalója a Kibocsátó [www.erstegroup.com](http://www.erstegroup.com) és a forgalmazó Erste Befektetési Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., tev. eng. szám: E-III/324/2008 és III/75.005-19/2002, tőzsdetagság: BÉT és Deutsche Börse AG) oldalán (<http://www.ersteinvestment.hu/hu/AT0000A1XGY7.html>) rendelkezésre állnak, melyeket kérjük, figyelmesen olvasson el befektetési döntése előtt. Befektetési döntése meghozatala előtt óvatosan mérlegelje befektetése tárgyát, kockázatát, díjait, a számlavezetéshez kapcsolódó díjakat, költségeket és a befektetésekből származó esetleges károkat, továbbá ismerje meg a strukturált értékpapírokhoz kapcsolódó kockázatokat, mely kockázatok eltérőek lehetnek a termék mögöttes struktúráját képező eszközök kockázataitól és amellyel kapcsolatosan a jelen dokumentum is tartalmaz tájékoztatást. A jelen dokumentum áttanulmányozása nem helyettesíti a kibocsátói dokumentumok ismeretét. A jelen tájékoztatás a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény szerinti kereskedelmi kommunikációnak minősül.

A jelen tájékoztatás tartalma nem minősül befektetési ajánlatnak, ajánlásnak, ajánlattételi felhívásnak, befektetési tanácsadásnak vagy adótanácsadásnak, a leírtak alapján sem az Erste Befektetési Zrt.-vel szemben, sem a Kibocsátóval szemben igény nem érvényesíthető. Az Erste Befektetési Zrt. a változtatás jogát fenntartja.

<sup>1</sup> A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény.

<sup>2</sup> A befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2017. évi CXXXVIII. törvény.

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a Társaságunknál a fentiekén túl, további strukturált értékpapírok is elérhetők, melyek listája és az azokkal kapcsolatos terméktájékoztató anyagok megtalálhatóak az alábbi weboldalon:

[http://ersteinvestment.hu/hu/strukturalt\\_ertekpapirok.html](http://ersteinvestment.hu/hu/strukturalt_ertekpapirok.html)

A terméktájékoztató anyagokban foglalt információk segítségével az egyes strukturált értékpapírok kondíciói könnyedén összehasonlíthatóak.

Felhívjuk figyelmét az MNB fogyasztóvédelmi honlapjára, amely számos tájékoztatóval, valamint az összehasonlítást, választást segítő alkalmazásokkal segíti Önt az egyes pénzügyi kérdései megválaszolásában. Az MNB fogyasztóvédelmi honlapjának elérhetősége: <http://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>.